

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 83 din 01.07.2021

Partile contractante:

I. BIBLIOTECA METROPOLITANA BUCURESTI in calitate de autoritate contractanta, cu sediul in Bucuresti, str. Tache Ionescu nr. 4, sector 1, cont IBAN deschis la Trezoreria sectorului 1 a Municipiului Bucuresti – RO66TREZ24A670302200130X, CUI – 4505405, reprezentata prin dna. Director (Manager) Ramona Ioana Mezei, in calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

II. STAR SISTEMS SECURITY SRL cu sediul în str. Dridu, nr.7, sector 1, Bucuresti, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J40/12980/25.07.2005, CUI 17810427 având cont IBAN RO98TREZ7005069XXX007907- TREZORERIA ATCP MUN BUCURESTI, reprezentată prin Dna. având funcția de **Administrator**, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

au convenit urmatoarele:

1. Definiții

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **achizitor și Prestator** (operatorul economic) - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătit Prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile. În situația în care termenul se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul se prelungește până în prima zi lucrătoare.
- g) **ordin de începere** - document elaborat de către achizitor și transmis către Prestator prin intermediul căruia se confirmă demararea activităților contractului.
- h) **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor, către Prestator privind prestarea serviciilor;
- i) **act adițional** - document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului de prestări servicii
- j) **Proces-verbal de predare/primire sau Proces-verbal de recepție** - documentul întocmit de Prestator/Achizitor, redactat în doua exemplare, ambele semnate de către reprezentanții Părților, în care sunt consemnate tipul, cantitatea și calitatea și serviciilor prestate de către Prestator;
- k) **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea Prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor Achizitorului sau interesului public general al proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente,

ale Prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul Prestatorului;

l) **daune-interese** - compensări sau despăgubiri bănești pe care o parte le poate cere celeilalte părți, pentru repararea prejudiciilor cauzate prin neexecutarea ori executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale;

m) **penalitate** - despăgubire bănească sau în orice altă valoare patrimonială cuantificată, pe care partea în culpă urmează să o plătească celeilalte părți, conform legii sau contractului, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a clauzelor contractuale;

2. Interpretare

2.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

2.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3. Obiectul principal al contractului:

3.1. Prestatorul se obliga sa presteze **Servicii de monitorizare a sistemelor de alarma antiefracție si a butoanelor de panica, interventia permanenta la semnalele primite de la aceste sisteme montate**, in toate locatiile Bibliotecii Metropolitane mentionate in Anexa 1 la contract.

Tariful pentru aceste servicii este de **150 lei/locatie pentru perioada 01.07- 31.07.2021 (fara TVA)** pentru 32 de locatii adica **4.800 lei fara TVA, respectiv 5.712 lei cu TVA.**

Eventuale piese si materiale necesare reparatiilor sistemelor de alarma antiefracție si a butoanelor de panica se vor factura separat, numai cu acordul prealabil al beneficiarului, materializat cu deviz propus de Prestator si aprobat de Achizitor.

3.2. Prestatorul va presta serviciile în perioada **01.07.2021 - 31.07.2021**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract,

3.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate. Plățile se vor face pe baza facturii si a documentelor care dovedesc receptia cantitativa si calitativa a serviciilor, intocmite conform anexelor prezentului contract.

4. Prețul contractului

4.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitbil Prestatorului de către Achizitor, pentru perioada **01.07.2021 - 31.07.2021**, este **4.800 lei fara TVA** la care se adauga TVA in valoare de **912 lei** suma totala fiind **5712 lei cu TVA.**

4.2. Plata va fi făcută în lei si se va face in termen de maximum 120 zile de la emiterea facturii de catre Prestator. Factura va fi intocmita si insotita la plata de urmatoarele documente :

- Proces verbal de buna pretatie intocmit de Prestator la sfarsitul lunii;

5. Durata contractului

5.1. Durata prezentului contract este **01.07.2021- 31.07.2021.**

5.2. Prezentul contract începe se produce efecte de la data semnării lui de către ambele părți.

6. Executarea contractului

6.1. Executarea contractului începe de la data semnării lui de către ambele părți.

7.Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

Anexa 1 – Lista spatiilor BMB

Anexa 2 – Documente aferente receptiei

8. Obligațiile și responsabilitățile principale ale Prestatorului

8.1. Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract și în documentele contractului cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat, cu respectarea standardelor și prescripțiilor tehnice specificate în contract și în documentele contractului .

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile, să asigure resursele umane, materialele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care

necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

8.3. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricaror:

8.3.1. reclamații și acțiuni în justiție ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume marci înregistrate etc.) legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produse achiziționate;

8.3.2 daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezulta din respectarea caietului de sarcini întocmit de achizitor.

9. Obligațiile principale ale Achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să verifice modul de executare a serviciilor prestate în conformitate cu clauzele prezentului contract;

9.2. Achizitorul se obligă să colaboreze activ cu prestatorul și cu angajații săi pentru asigurarea eficienței activității autorității contractante în realizarea obligațiilor contractuale;

9.2. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de 30 de zile de la comunicarea facturii de către acesta, în funcție de graficul de plăți și gradul de alimentare a contului.

9.3. Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, Prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce Achizitorul onorează factura, Prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul prestației neefectuate penalități în cuantum de 0,02% pe zi.

10.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează plățile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Prestatorul poate pretinde penalități de 0,02% pe zi pentru sumele restante.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, în mod culpabil, dă dreptul celeilalte părți de a considera contractul reziliat de drept, fără punere în întârziere și fără a fi necesară îndeplinirea niciunei formalități.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, în cazurile în care:

a) Prestatorul dă faliment;

b) executarea contractului devine contrară interesului public.

10.5. În situațiile prevăzute la punctul anterior, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Alte responsabilități ale Prestatorului

11.1. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului.

11.2. Prestatorul va respecta normele legislative în vigoare pe linie de P.S.I. – Prevenirea și Stingerea Incendiilor și S.S.M. - Securitate și sănătate în munca, precum și toate legile, normativele și ordinele care deriva din aceste două complexe de măsuri și procedurile, regulile și normativele proprii Achizitorului.

12. Recepție, verificări și teste

12.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică.

12.2 Verificările și recepția vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract și documentele contractului și se vor consemna prin procese verbale semnate de ambele părți, conform anexelor. Achizitorul are obligația de a notifica în scris Prestatorului identitatea, datele și modalitățile de contact ale împuterniciților săi pentru acest scop.

12.3. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat Prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în timpul derulării contractului. La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia orice deficiență în termen de 24 de ore, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data prevăzută în prezentul contract.

13.2. În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul nu respectă contractul și documentele contractului, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în contract și documentele contractului se face cu acordul părților, prin act adițional.

13.4. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1. Pretul contractului rămâne ferm pe toată perioada contractuală.

15. Măsuri de siguranță și securitatea muncii. Măsuri de prevenire și stingere a incendiilor

15.1. Prestatorul are obligația de a efectua instruire în domeniul securității și sănătății în munca lucrătorilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot apărea în timpul activităților desfășurate pentru achizitor, inclusiv în incinta locurilor de desfășurare a activității Achizitorului.

15.2. Orice accident de muncă, inclusiv cel de traseu, asimilat ca accident de muncă, petrecut în timpul derulării relației contractuale va fi înregistrat de Prestator conform legii în vigoare la data producerii accidentului.

15.3. Prestatorul are obligația de a instrui lucrătorii proprii cu privire la respectarea legislației și normelor de apărare împotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de acționare în caz de incendiu. Lucrătorii Prestatorului sunt obligați să respecte indicațiile planurilor de protecție împotriva incendiilor afisate la sediile Achizitorului. Orice incident petrecut în timpul derulării relației contractuale, produs din cauza lucrătorilor Prestatorului, va fi înregistrat de Prestator, conform legislației în vigoare.

16. Amendamente

16.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, cu excepția celor privitoare la preț, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Cesiunea

17.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract fără să obțină în prealabil acordul scris al Achizitorului.

17.2. Este permisă doar cesiunea creanțelor născute din contract, cu acordul scris al celeilalte părți, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

17.3. Cesiunea nu va exonera Prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19. Soluționarea litigiilor

19.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

20. Limba care guvernează contractul

20.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

21.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

23. Clauze finale

23.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat în scris între partile contractante.

23.2. Prezentul contract reprezintă vointa partilor și înlocuiește orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

23.3. Contractul intră în vigoare la data semnării acestuia de către partile contractante.

23.4. Partile au înțeles să încheie azi. 04.04.2021 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,

Prestator

LISTA SPATIILOR BMB

Nr. Crt.	Filiala	Adresa	Tip centrala
			sistem alarma
1.	SEDIUL CENTRAL birouri	Str. Tache Ionescu, 4, sect. 1	Sistem DSC cu centrala MAXSYS tip PC4020H
2	Sediul Central-Biblioteca Mihail Sadoveanu	Str. Tache Ionescu, 4, sect. 1	Sistem DSC cu centrala MAXSYS tip PC4020H
3	DIMITRIE CANTEMIR	Str. Viitorului, 52, sect. 2	Sistem alarma DSC tip MAXSYS PC4002C
4	DIMITRIE BOLINTINEANU	Bd. Bucureștii Noi, 105, sect. 1	Sistem alarma DSC tip POWER864 5020H lipsa SIM
5	ION CREANGĂ	Str. Christian Tell, 10, sect. 1	Corp 1 centrala alarma DSC POWER 864 tip PC5020H, corp 2 centrala alarma DSC Clasic PC585H, Corp 3 centrala alarma DSC Clasic PC585H
6	MARIN PREDĂ	Str. Știrbei Vodă, 168, sect. 1	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
7	B.P. HASDEU	Str. Traian, 2, bl. F1, sect. 3	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
8	LIVIU REBREANU	Bd. L. Pătrășcanu, 13, sect. 3	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
9	GEORGE COȘBUC	Str. Radului, 40, sect. 4	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
10	INSTITUTUL MIRCEA ELIADE	Str. Traian, 2, bl. F1, sect. 3	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
11	PETRE ISPIRESCU	Str. Făurei, 1, bl. P 11, sect. 1	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
12	CEZAR PETRESCU	Grivitei nr.192	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H (nemontat)
13	IOAN SLAVICI	Str. Radu Beller, 26, sect. 1	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
14	LUCIAN BLAGA	Șos. Mihai Bravu, 116, sect. 2	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
	Biblioteca SONORĂ PENTRU NEVĂZĂTORI ȘI AMBLIOPI	Șos. Mihai Bravu, 116, sect. 2	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
15	COSTACHE NEGRUZZI	Șos. Pantelimon, 239, sect. 2	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
16	ALEXANDRU ODOBESCU	Str. Oborul Nou, 13, sect. 2	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
17	ION NECULCE	Str. Dristor, 97-119, sect. 3	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
18	EMIL GĂRLEANU	Bd. O. Goga, 6, bl. M25, sect. 3	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
19	NICOLAE BĂLCESCU	Șos. Giurgiului, 86, sect. 4	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
20	OTILIA CAZIMIR	Str. Turnu Măgurele, 19, sect. 4	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
21	ALEXANDRU MACEDONSKI	Str. Turnu Măgurele, 13, sect. 4	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H

22	IENĂCHIȚĂ VĂCĂRESCU	Str. Bosianu, 10, sect. 4	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
23	VASILE ALECSANDRI	Calea Ferentari, 72, sect. 5	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
24	GHEORGHE ȘINCAI	Str. Prelung. Ferentari, 5, sect. 5	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
25	MIHAI EMINESCU	Aleea Valea Prahovei, 3, sect. 6	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
26	NICOLAE LABIȘ	Str. Brașov, 14, sect. 6	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
27	NICHITA STĂNESCU	Calea Crângași, 19, sect. 6	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
28	GEORGE TOPÎRCEANU	Str. Veteranilor, 6, bl. 6, sect. 6	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
29	Mediateca GEORGE ENESCU	Șos. Mihai Bravu, 4, sect. 2	Sistem alarma DSC tip Power 864 PC5020H
30	Filiala E. VACARESCU	Str. Colței, 27, sect. 3	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H
31	I. L. CARAGIALE	Str. Gura Lotrului , 9, sect. 5	Centrala alarma DSC tip Power series PC1832H
	Colecția de publicații periodice	Str. Gura Lotrului , 9, sect. 5	centrala alarma DSC tip Power series PC1832H
	I. H. RĂDULESCU		centrala alarma DSC tip Power series PC1832H
32	Artoteca (centrul cultural BMB)	Șos. Mihai Bravu, 4, sect. 2	Sistem alarma DSC tip Clasic PC585H

Achizitor,

Prestator,

..