

CONTRACT DE REVIZII TEHNICE CURENTE PENTRU ASCENSOARE
NR.8/27.04.2016

Între:

BIBLIOTECA METROPOLITANA BUCURESTI, sediul în BUCURESTI, str. TACHE IONESCU nr. 4, sector 1, cod de înregistrare fiscală 4505405, reprezentata prin: Manager Director General - Anca Cristina Rapeanu , în calitate de BENEFICIAR,

Si

S.C.PROMPT AP IMPEX SRL, cu sediul in Bucuresti, str. Cetatea de Blta , nr.112-114, bl.7, sc. F, ap.59, sect. 6, avand nr. De ordine in Registrul Comertului J/40/25724/1993, cod unic de inregistrare RO 5007026, cod IBAN RO 08RNCCB0082044165680001, deschis la BCR-UNIREA, reprezentata de Gabriela Antonescu in calitate de EXECUTANT, a intervenit prezentul contract.

CAP. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1.Executantul se obligă să presteze servicii de reparare, întretinere și verificare ascensoare.

CAP. 2 OBLIGAȚIILE PĂRTILOR

2.1. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

EXECUTANTUL asigură serviciile de întretinere în conformitate cu oferta tehnică ce constituie anexa la prezentul contract.

2.1.1. Asigura intervenții operative-o ors- în cazul opririi ascensoarelor cu personae între etaje, pe întreaga perioada a zile și acționează imediat în situații de accidente, avarii și incendii.

2.1.2. Înștiințează Beneficiarul despre necesitatea efectuării lucrărilor de reparatii care nu fac obiectul contractului.

2.2. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

2.2.1. Sa anunte executantul orice nefunctionare a instalatiilor.

2.2.2. Sa nu permită sub nicio formă intervenția altor personae straine de Executant la ascensoare, asumându-si responsabilitatea în caz contrar.

2.2.3. Sa pastreze și a exploateze în condiții normale instalatiile, fiind necesara asigurarea trolilui cu lacat, broasca sau grilaje.

2.2.4. Să doteze camerele mașinilor cu un stingător cu praf CO₂, răspunzând de luarea măsurilor necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor.

2.2.5. Sa ia masuri de verificare periodica a instalatiilor de impamantare, forta si a tablourilor electrice ale imobilului.

2.2.6 Să confirme rapoartele R.T.C. emise de EXECUTANT, în maxim 7 (șapte) zile de la finele fiecărei luni.

2.2.7. Să achite EXECUTANTULUI contravaloarea facturii și a lucrărilor efectuate în maxim 15 zile de la primire.

CAP. 3 DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract intră în vigoare la data 01.05.2016 și este valabil până la 31.12.2016, cu posibilitatea prelungirii în condițiile legii și a existenței fondurilor bugetare.

CAP. 4 PRETUL CONTRACTULUI

4.1 Valoarea lunara a contractului este de 200lei, la care se adauga TVA, în suma de 40 lei.

4.2. Valoarea totală a contractului este de 1600 lei, la care se adauga TVA IN SUMA DE 320 LEI

4.2. Majorarea prețului prestației lunare va fi comunicată cu o anticipație de 30 de zile aplicării acesteia, prin notificare scrisă, care va putea fi negociată și constituie anexă la prezentul contract.

În situația în care noul nivel al prețului nu este acceptat, după expirarea termenului de 30 de zile, în cazul în care

părțile își manifestă intenția de reziliere a contractului, se vor aplica prevederile Capitolului 3 "Rezilierea

Contractului", fiind valabil prețul prestației lunare majorat conform notificării.

CAP. 5 MODALITĂȚI DE PLATĂ

5.1. În baza facturii emise de EXECUTANT (lunar), BENEFICIARUL face plata prin ordin de plată.

CAP 6 GARANTII

6.1. Executantul garantează calitatea lucrarilor pe toată durata contractului.

CAP. 7 ALTE CLAUZE

7.1. Atât executantul cât și beneficiarul au dreptul să solicite aplicarea de penalități în condițiile nerespectării obligațiilor asumate prin contract.

7.2.. Orice modificări la prezentul Contract sau la anexele acestuia se vor face de comun acord și vor fi consemnate prin acte adiționale.

7.3. Orice neînțelegeri cu privire la prezentul Contract se vor soluționa pe cale ambiabilă.

Părțile convin ca litigiile nesoluționate pe cale arniabilă care privesc validitatea, interpretarea, executarea sau rezilierea contractului să fie încredințate spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

7.4. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă în condițiile legii.

7.5. Dispozițiile prezentului Contract se completează cu prevederile Codului civil, precum și cu celelalte reglementări legale specifice în vigoare.

Încheiat la data de 27.04.2016 în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

BIBLIOTECA METROPOLITANA BUCURESTI

MANAGER

Anca Cristina Rapeanu



EXECUTANT

SC PROMPT IMPEX SRL

DIRECTOR

Gabriela Antonescu



Sef serv. Juridic
[Signature]





Nr.inregistrare. 116a/25.04.2016

FORMULAR DE OFERTĂ TEHNICĂ

Examinând documentația de atribuire, subsemnata Gabriela Antonescu reprezentanta, a societății comerciale PROMPT AP IMPEX S.R.L., cu sediul în București str. Cetatea de Balta, nr. 112-114, bl.7, sc. F, ap.59, sector 6, tel.

declarăm că ne angajăm să preștăm:

Servicii de reparație, întreținere și verificare a ascensoarelor – Cod 50750000-7 cu respectarea tuturor cerințelor tehnice specificate în Caietul de sarcini, pentru care prezentăm oferta.

Servicii executate în cadrul contractului de reparație și întreținere:

- Efectuează revizia tehnică curentă la două săptămâni;
- Efectuează reparația capitală atunci când ascensorul are un grad ridicat de uzură
- Asigură pregătirea pentru orice obligație de autorizare ISCIR la preluarea instalațiilor de lift - dacă este cazul;
- Diagnosticarea precoce a pieselor și subansamblelor ce necesită înlocuire sau reparații majore;
 - Verificarea stării tehnice a cablurilor de tracțiune, paracăzător, aparatului electric și electronic al panoului de comandă, cutii de comandă și semnalizare;
 - Întocmirea notelor de constatare pentru reparații și instiintarea beneficiarului, pentru emiterea de comenzi în timp util
 - Asigurarea materialelor de lubrifiere și de curățenie necesare în puțul ascensorului
 - În funcție de gravitatea situațiilor se stabilesc măsurile de siguranță imediată și perioada necesară reparației
 - Repararea pieselor și a aparatelor uzate sau deteriorate prin funcționare normală
 - Asigură permanent piesele și materialele necesare reparațiilor din stocul existent de piese originale aflate la sediul executantului;
 - În cazul opririi ascensorului între etaje se va interveni în maxim 35 minute, iar în cazul opririi cu persoane se va interveni în 20 minute
 - Primește sesizarea deranjamentelor indiferent de oră prin intermediul dispeceratului
 - În cazul constatării unor defecțiuni care periclitează exploatarea normală a instalației și care pot conduce la accidente, se va opri din funcționare ascensorul respectiv și se vor lua măsuri de remediere, consemnând aceasta în registrul de supraveghere data opririi și cauzele care au determinat măsura luată. Dacă defectiunile constatate nu pot fi înălțurate prin activitatea de ridicare a deranjamentelor sau prin operațiuni de revizie tehnică se va trece la executarea reviziei generale;
 - Înscrierea în registrul de supraveghere al ascensorului toate lucrările ce se execută;
 - Numărul de solicitări de intervenții la cerere nu este limitat

Data 25.04.2016

Gabriela Antonescu, în calitate de director, legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele SC PROMPT AP IMPEX S.R.L.